



Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan afgekeurd

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Wommel, dat de ruimtelijke ordening in de gemeente moet regelen, is door een Franstalige meerderheid van leden van de Lijst van de Burgemeester en Intérêts Communaux (IC) afgekeurd. Daardoor zitten alle bouwdoSSIERS in de gemeente muurvast.

Liefst tien jaar is door de dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente en een studie bureau aan het plan gewerkt. De krijtlijnen zijn nog onder de vorige schepen van Ruimtelijke Ordening, Nathalie de Suray (CDH), geschetst. Ze zijn nu met één pennentrek tenietgedaan op de gemeenteraad van 21 januari. Schepen van Ruimtelijke Ordening Herman Vander Voorde (WEMMEL, CD&V) was aangedaan. Vander Voorde: 'Door de afkeuring van dit plan kan er zelfs geen verkaveling meer gebeuren en alle dossiers zitten muurvast. Dit is onbegrijpelijk en wraakroepend. Wommel heeft een ruimtelijk structuurplan nodig, zo niet krijgen we zware beperkingen van de

Vlaamse overheid opgelegd. Overigens krijgen we al de verplichting om tegen 2020 voor 104 sociale huurwoningen te zorgen.'

Stedelijk gebied met een groen kleedje

Het plan dat op de gemeenteraad voorlag en door een expert van het studie bureau werd voorgesteld, hield rekening met het feit dat Wommel tot het Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel (VSGB) behoort. Daarbij is het de bedoeling dat de woonfunctie in Bouchout niet wordt uitgebreid, maar dat er wel woongelegenheden in het centrum gebouwd kunnen worden. Zo is er momenteel een tekort aan bouwgrond voor een tweehonderdtal

woningen. Het parkgebied tussen de Markt en de Robberechtsstraat moet de leemte mee aanvullen, maar wel tegen strikte voorwaarden. Een deel van die wooneenheden zal een sociale bestemming moeten krijgen, wat door de hogere overheid in de Vlaamse wooncode wordt opgelegd. Wommel zou volgens het plan erkend worden als stedelijk gebied met een groen kleedje. Zo moeten de kouters en de open ruimten – de natuurlijke overstroomingsgebieden – van de huidige beken behouden blijven. Een uitbreiding van de bedrijvengzone naast de ring is volgens het plan niet meer mogelijk, omdat er bij lokale bedrijven nauwelijks of geen vraag naar is.

De tijd dringt

Het Franstalige raadslid Marie-Françoise Govaere-Laurent (LB) spaarde haar kritiek niet. 'Vriendjespolitiek, communautaire handelingen, het bevoordelen van tennisclub BTC' (waar ze zelf in de buurt woont, n.v.d.r.), waren haar bewoordingen. Gemeenteraadsvoorzitter en schepen Bernard Carpriau (LB-MR) viel dan weer over een parkweg waarover vooraf in het schepencollege niet was gesproken. Hij schorste de zitting om met de Franstaligen van LB en IC te overleggen. Herman Vander Voorde

probeerde de meubelen te redden door het plan ter stemming voor te leggen zonder de parkweg, maar hij haalde bakzeil. De nieuwe burgemeester Chris Andries (LB) stemde met de Franstaligen mee tegen het ruimtelijk structuurplan. Oud-burgemeester Marcel Van Langenhove (LB), schepen Monique Van der Straeten (LB, Open VLD) en raadsleden Louis Belgrado (LB) en Jacqueline Moreau (LB) stemden samen met de leden van WEMMEL en VB mee voor het ruimtelijk structuurplan. Daarmee is de breuklijn binnen de Lijst van de

Burgemeester nogmaals aangetoond. Achter de schermen wordt nu geprobeerd om tegen de volgende gemeenteraad toch een meerderheid te vinden voor het ruimtelijk structuurplan. De tijd dringt. Hopelijk slaagt de gemeente voor haar herexamen. Anders zijn de inspanningen voor de ruimtelijke ordening in Wemmel van de laatste tien jaar voor niets geweest.

Joris Herpol

Telex



Eugeen Laermanskring bestaat vijftig jaar.



Marcel Van Langenhove krijgt zichzelf cadeau.

Het ballonnetje dat enkele Franstalige kranten opletten over het mogelijke plan van communautair fluisteronderhandelaar Jean-Luc Dehaene, waarbij Wemmel met Merchtem zou fuseren, stuut op hevig plaatselijk protest. Zowel de Merchtemse als de Wemmelse burgemeester zien zo'n fusie niet zitten. ■ Om de gemeentelijke kinderopvang goed te organiseren, worden de ouders gevraagd om hun kind vooraf in te schrijven via de website www.wemmel.be. ■ Op de gemeenteraad werd een plan voorgelegd voor de uitbreiding van de Residentie in de Prins Boudewijnlaan. Er zouden een nieuwe bib, serviceflats en appartementen komen. Van de 220 appartementen zouden er 60 verhuurd worden tegen een sociaal tarief. Er wordt een werkgroep opgericht die de haalbaarheid van het plan (voor zo'n 18 miljoen euro) moet bestuderen. ■ De Eugeen Laermanskring vierde zijn 50-jarig bestaan met een expositie en een concert. De kunstkring eert Eugeen Laermans (1864-1940), gekend om zijn schilderij van de

witgekalkte Laermansmuur tussen de Sint-Servaaskerk en het gemeentehuis. Op de foto zie je voorzitter Jacques Van Beneden, ondervoorzitter Marie-Rose De Rijckere en penningmeester Marcel Gablonka. ■ Jong VLD Wemmel vraagt het gemeentebestuur om dringend wat te doen aan de archislechte staat van de Pastoriestraat. Die kasseistraat is helemaal stuk gereden door het zware verkeer dat door de Aquafinwerken de Kaasmarkt niet kan gebruiken. ■ Marcel Van Langenhove kreeg van gemeenteraadsvoorzitter Bernard Carpriau een foto van zichzelf op doek. Daarmee dankte de voorzitter de oud-burgemeester voor zijn negenjarige burgemeesterschap. ■ Het gemeentelijke mobiliteitsplan is op de laatste gemeenteraad goedgekeurd. Raadslid Walter Vansteenkiste (WEMMEL) stemde tegen. Hij vond het plan enkel een bevestiging van de huidige situatie, met te weinig aandacht voor fietsers. Raadslid Raf De Visscher (WEMMEL) onthield zich. ■ In dat mobiliteitsplan staat onder meer de

afschaffing van de groene golf op de Kaasmarkt-Brusselsesteenweg. Die zou worden vervangen door ronde punten. ■ Voorts komt er volgens het mobiliteitsplan één groot knooppunt voor alle buslijnen die Wemmel aandoen, ter hoogte van de Faymonvillesquare aan de Maalbeeklaan. ■ In een vrachtwagenparking voorziet het mobiliteitsplan niet. Daarvoor verwijst het naar parking C. ■ Van aan de Markt richting Heizel zou er volgens het mobiliteitsplan best een fietsroute worden aangelegd, maar dan wel langs de Bogemansstraat en niet langs de de Limburg Stirumlaan. ■ Een doortrekking van de tramlijnen uit Brussel is volgens het plan geen optie. ■ Op de gemeenteraad werd wel onderstreept dat het om een richtinggevend plan gaat en dat niet alles van het mobiliteitsplan zal worden uitgevoerd. ■ Er is nog altijd geen goedgekeurde begroting voor 2010. De gemeente werkt met voorlopige twaalfden om het personeel te kunnen betalen.

JH